

HIRDETMÉNY

Vasvár Város Településszerkezeti Tervének és Vasvár Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 12/2005. (X.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

A 314/2012. (IX. 8.) Korm. rendelet 43 § (2) bekezdésében foglaltak szerint rövid, közérthető összefoglaló kíséretében közzéteszem az elfogadott településrendezési eszközöket az önkormányzat weboldalán hirdetményként és a Polgármesteri Hivatalban nyomtatásban.

Melléklet:

93/2021.(X. 19.) Kt. határozat

13/2021. (X. 22.) önkormányzati rendelet

A településrendezési eszköz módosításának igényei a következők voltak:

Vasvár Város Településszerkezeti tervének (212/2005. (X. 27.) képviselő-testületi határozattal jóváhagyott) és Vasvár Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 12/2005.(X.28.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: HÉSZ) módosítása vált szükségessé a „Termálfürdő működése érdekében szükséges fejlesztések”, „Tanuszoda létesítése” és a „74 sz. főút Vasvár elkerülő szakaszának” és az azokhoz kapcsolódó létesítmények **elhelyezhetősége** és megvalósítása érdekében.

A Településszerkezeti Terv és a HÉSZ módosítása a vonatkozó jogszabály alapján tárgyalásos eljárás keretében történt.

A partnerségi egyeztetés szabályai szerint kiértécsített potenciális partnerek nem éltek jogukkal, így az egyeztetési eljárások azok aktív részvétele nélkül zárult.

Az állami főépítész 2021. augusztus 26-án kelt, illetve 2021. október 8-án kelt záró véleményeiben észrevételeket tett a normaszövegek kiegészítésére, javítására melyek figyelembevételére esetén a képviselőtestület elé történő előterjesztése ellen kifogást nem emelt.

A Képviselőtestület 2020. július 9-i ülésén a rendelet-tervezet alapján elfogadta a Település-szerkezeti terv módosítását, valamint megalkotta a HÉSZ módosító rendeletét, melyek **2021. október 25-én léptek hatályba.**

Vasvár, 2021. november 3.


.....
Tóth Balázs
polgármester

