

FELJEGYZÉS PARTNERSÉGI ELJÁRÁS LEZÁRÁSÁRÓL

Tárgy: Körmend Város hatályos településrendezési eszközeinek módosítása, teljes körű felülvizsgálat keretében.

Előzmény: Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testületének 38/2016.(III.31.) számú településfejlesztési döntése értelmében a Körmend város hatályos szerkezeti tervét, valamint helyi építési szabályzatát és annak mellékleteként a szabályozási tervet módosítani kívánja.

Önkormányzatunk a módosítás érdekében 2016. I. felében az eljárás előzetes tájékoztatási szakaszát lebonyolította. Önkormányzat a módosítás érdekében 2017. I. felében az eljárás véleményezési szakaszát lebonyolította. A véleményezési eljárás szakaszának dokumentációja az előzetes vélemények figyelembe vételével készült el.

Az eljárást önkormányzat 2017.03.23.-án kiküldött megkereséseiben indította el. Ezzel egy időben önkormányzat az elkészült dokumentációt a Partnerségi Szabályzata alapján ugyanezen napon meghirdette, a honlapján történő felhívás módján.

Az észrevételeket 2017. május 4.-ig lehetett megküldeni.

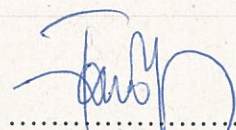
Megállapítható, hogy önkormányzathoz a megadott időszakban 6 db észrevétel érkezett:

1. Városi Főépítész észrevétele a Kisvárosias és egyes területeken gépjármű elhelyezés követelményeinek szigorítása.
2. MVM Naperőmű park: Lke-2 övezet módosuljon K-nap övezetre.
3. Körmend DMTE kérelme: a Körmend, Thököly u. 31., 617hrsz (iskola) területén létesíteni kívánt kézilabda csarnok ügyében kéri, hogy a beépítési intenzitást az OTÉK által megengedett 80%-ra emeljék.
4. Horváth Tibor: Körmend 36/18, 19 hrsz. területtel kapcsolatos kérés.
5. Takács Attila és Takács Attiláné: Körmend, 0749/1 hrsz területtel kapcsolatos kérés.
6. Bakler Attila: Körmend, 04/29 hrsz területtel kapcsolatos kérés.

Az államigazgatási szervek felől is több észrevétel érkezett, amelyek tisztázása érdekében a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településfejlesztési eszközök, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet 39.§ (1) bekezdése alapján egyeztető tárgyalás megtartása válik szükségessé. A tárgyalásra a partnerségi észrevételeket is a meghívottak elé tárjuk. A tárgyalások készült javaslatokat jegyzőkönyvben rögzítjük, és együttesen terjesztjük a Képviselő-testület elé megvitatásra.

A tárgyi partnerségi eljárást mai napon lezárom.

Körmend, 2016. május 8.



Forró Szilvia

Városfejlesztési irodavezető

